PROJEKTS

JŪRMALAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

# LĒMUMS
Jūrmalā

**2026. gada 19. novembrī** **Nr.** _____

Par detālplānojuma zemesgabalam Kāpu ielā 81, Jūrmalā, nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai

(protokols Nr. 14, . punkts)

Jūrmalas dome 2025. gada 30. oktobrī pieņēma lēmumu Nr. 558 "Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemesgabalam Kāpu ielā 81, Jūrmalā" ar mērķi paredzēt esošās dzīvojamās ēkas pārbūvi ar apjoma palielināšanu, izvērtējot jaunu ēku (savrupmāja un palīgēkas) izvietojumu zemesgabalā.

Jūrmalas valstspilsētas administrācijā (turpmāk – Administrācija) 2026. gada 9. oktobrī tika saņemts izstrādātais detālplānojuma projekts zemesgabalam Kāpu ielā 81, Jūrmalā (turpmāk – detālplānojums), kas reģistrēts Administrācijas lietvedības sistēmā ar Nr. 14-3/4537.

Detālplānojuma izstrādes vadītāja ir sagatavojusi ziņojumu par detālplānojuma redakcijas turpmāko virzību, kurā norādīts, ka detālplānojums izstrādāts, ievērojot apstiprināto darba uzdevumu detālplānojuma izstrādei, teritorijas plānojuma un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu noteiktās prasības un saņemtos institūciju nosacījumus.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 109.1. apakšpunktu, 111. punktu un Jūrmalas domes Attīstības un vides jautājumu komitejas 2026. gada 15. oktobra sēdes atzinumu (protokols Nr. 1.2-11/91), **Jūrmalas dome nolemj**:

1. Nodot publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai detālplānojumu zemesgabalam Kāpu ielā 81, kadastra apzīmējums 1300 014 0202, Jūrmalā, nosakot publiskās apspriešanas termiņu 20 darbdienas.
2. Noteikt, ka ar detālplānojuma redakciju un tam pievienoto dokumentāciju papīra formātā var iepazīties Administrācijas Pilsētplānošanas pārvaldes Teritorijas plānošanas nodaļā Edinburgas prospektā 75, Jūrmalā.
3. Detālplānojuma izstrādes vadītājam organizēt detālplānojuma publisko apspriešanu.
4. Detālplānojuma izstrādes vadītājam ievietot paziņojumu par detālplānojuma publisko apspriešanu Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā.
5. Administrācijas Komunikācijas pārvaldes Sabiedrisko attiecību nodaļai publicēt paziņojumu pašvaldības informatīvajā izdevumā un pašvaldības tīmekļvietnē www.jurmala.lv par detālplānojuma publisko apspriešanu un iespēju personām iepazīties ar detālplānojuma saturu atbilstoši šī lēmuma 2. punktā noteiktajam.
6. Administrācijas Kancelejas Domes sēžu daļai piecu darbdienu laikā pēc šī lēmuma spēkā stāšanās nodrošināt lēmuma ievietošanu pašvaldības tīmekļa vietnē www.jurmala.lv.

7. Detālplānojuma izstrādes vadītājam pēc detālplānojuma publiskās apspriešanas beigām nodrošināt publiskās apspriešanas laikā saņemto priekšlikumu un institūciju atzinumu izvērtēšanu.

Priekšsēdētājs J. Lediņš