



JŪRMALAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

SAISTOŠIE NOTEIKUMI Jūrmalā

2026. gada 27. augustā

Nr. _____
(protokols Nr. 10, . punkts)

Par lokālpārvaldības zemesgabalam Dāvja ielā 50, Jūrmalā, grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu

Izdoti saskaņā ar Teritorijas attīstības plānošanas likuma 25. panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 91. punktu

1. Apstiprināt zemesgabala Dāvja ielā 50, Jūrmalā, kadastra apzīmējums 1300 016 5003, lokālpārvaldības teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus un grafisko daļu, kas ir saistošo noteikumu neatņemamas sastāvdaļas un pieejamas valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_31387.
2. Apstiprinot lokālpārvaldību, zemesgabalā Dāvja ielā 50, Jūrmalā, kadastra apzīmējums 1300 016 5003, tiek noteikta šāda funkcionālā zona – Savrupmāju apbūves teritorija (DzS13).
3. Ar šo saistošo noteikumu īstenošanas uzsākšanu spēku zaudē zemesgabalā Dāvja ielā 50, Jūrmalā, kadastra apzīmējums 1300 016 5003, ar Jūrmalas pilsētas domes 2012. gada 11. oktobra saistošajiem noteikumiem Nr. 42 “Par Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojuma grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu” apstiprinātā Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojuma, kurā veikti grozījumi ar Jūrmalas domes 2024. gada 25. janvāra saistošajiem noteikumiem Nr. 2 “Par Jūrmalas valstspilsētas teritorijas plānojuma grozījumu grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu”, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos noteiktā funkcionālā zona – Savrupmāju apbūves teritorija (DzS3).
4. Ar šo saistošo noteikumu īstenošanas uzsākšanu spēku zaudē zemesgabalā 1300 016 5003, Jūrmalā, kadastra apzīmējums Dāvja ielā 50, ar Jūrmalas pilsētas domes 2012. gada 11. oktobra saistošajiem noteikumiem Nr. 42 “Par Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojuma grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu” apstiprinātā Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojuma, kurā veikti grozījumi ar Jūrmalas domes 2024. gada 25. janvāra saistošajiem noteikumiem Nr. 2 “Par Jūrmalas valstspilsētas teritorijas plānojuma grozījumu grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu”, grafiskajā daļā noteiktā funkcionālā zona – Savrupmāju apbūves teritorija (DzS3).
5. Zemesgabala Dāvja ielā 50, Jūrmalā, kadastra apzīmējums 1300 016 5003, teritorijas izmantošanā un apbūvē piemēro ar Jūrmalas pilsētas domes 2012. gada 11. oktobra

saistošajiem noteikumiem Nr. 42 “Par Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojuma grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu” apstiprinātā Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojuma, kurā veikti grozījumi ar Jūrmalas domes 2024. gada 25. janvāra saistošajiem noteikumiem Nr. 2 “Par Jūrmalas valstspilsētas teritorijas plānojuma grozījumu grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu” teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu prasības, kas nav noteiktas ar šiem saistošajiem noteikumiem.

6. Ar šo saistošo noteikumu spēkā stāšanās dienu zemesgabalā Dāvja ielā 50, Jūrmalā, kadastra apzīmējums 1300 016 5003, zaudē spēku ar Jūrmalas pilsētas domes 2005. gada 6. jūlija saistošajiem noteikumiem Nr. 7 “Par detālplānojuma projekta zemesgabaliem Jūrmalā, Dāvja ielā 48/50 saistošās daļas apstiprināšanu” apstiprinātā detālplānojuma risinājumi un saistošās prasības tiktāl, ciktāl tās attiecas uz minēto zemesgabalu. Turpmāk šajā zemesgabalā piemērojami ar šiem saistošajiem noteikumiem apstiprinātā lokālplānojuma, kas izstrādāts ar detālplānojuma detalizācijas pakāpi, risinājumi un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi. Pārējā detālplānojuma teritorijā detālplānojums saglabā spēku.

Priekšsēdētājs

J. Lediņš