



JŪRMALAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS Jūrmalā

2026. gada 30. jūnijā

Nr.

(protokols Nr. ., punkts)

Par sagatavoto kokmateriālu (kustamās mantas) atsavināšanu zemesgabalā Salas iela 3904, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli

Jūrmalas dome 2026. gada 30. aprīlī pieņēma lēmumu Nr. 185 “Par sagatavoto kokmateriālu (kustamās mantas) atsavināšanu zemesgabalā Salas iela 3904, Jūrmalā”, ar kuru nolēma pārdot elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli Jūrmalas valstspilsētas pašvaldībai piederošo kustamo mantu – nocirsto koku un sagatavoto kokmateriālu krautuvē zemesgabalā Salas iela 3904, Jūrmalā, (apjoms – 594,71 m³) (turpmāk – Kustamā manta) un apstiprināja Kustamās mantas nosacīto cenu – 29 979,19 *euro* (divdesmit deviņi tūkstoši deviņi simti septiņdesmit deviņi *euro* un 19 centi), izsoles soli 100,00 *euro* (viens simts *euro* un 00 centi), kā arī apstiprināja Kustamās mantas izsoles noteikumus (turpmāk – Izsoles noteikumi).

Noteiktajā termiņā līdz 2026. gada 26. maijam netika autorizēts neviens izsoles dalībnieks uz 2026. gada 5. jūnijā (izsoles noslēgums) paredzēto Kustamās mantas elektronisko izsoli. Atbilstoši Izsoles noteikumu 7.1.1. apakšpunktam izsole uzskatāma par nenotikušu, ja uz to nav autorizēts neviens izsoles dalībnieks. Līdz ar to Kustamās mantas pirmā izsole atzīstama par nenotikušu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32. panta pirmās daļas 1. punkts noteic, ka pēc pirmās nesekmīgās izsoles institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu, var rīkot otro izsoli ar augšupejošu soli, pazeminot izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem no nosacītās cenas.

Kustamai mantai ir noteiktas šādas vērtības (*euro*):

Latvijas koksnes kvalitātes eksperta savienības eksperta Aigara Grīnberga 2026. gada 9. aprīļa atzinumā par kokmateriālu apjomu un kvalitāti krautuvē zemesgabalā Salas iela 3904, Jūrmalā norādītā kokmateriālu krautuves vērtība	Pirmās izsoles sākumcena	Otrās izsoles sākumcena (samazinājums 20 % apmērā)
29 979,19	29 979,19	23 983,35

Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Kustamās mantas atsavināšanas komisija 2026. gada 8. jūnija sēdē (protokols Nr. 1) izskatīja jautājumu par Kustamās mantas otrās izsoles organizēšanu un nolēma pārdot to otrā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli, nosakot otrās izsoles sākumcenu 23 983,35 *euro* (divdesmit trīs tūkstoši deviņi simti astoņdesmit trīs *euro* un 35 centi), izsoles soli – 100 *euro* (viens simts *euro* un 00 centi) un par piedalīšanos izsolē noteikt nodrošinājumu 10 procenti apmērā no Kustamās mantas otrās izsoles sākumcenas.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 10. panta otro daļu, 11. panta otro daļu, 32. panta pirmās daļas 1. punktu, kā arī ievērojot Izsoles noteikumu 7.1.1. apakšpunktu, Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Kustamās mantas atsavināšanas komisijas 2026. gada 8. jūnija sēdes lēmumu (protokols Nr. 1) un ņemot vērā Jūrmalas domes Pilsētsaimniecības un transporta jautājumu komitejas 2026. gada 9. jūnija sēdes atzinumu (protokols Nr. 1.2-11/43), **Jūrmalas dome nolemj:**

1. Atzīt par nenotikušu Jūrmalas valstspilsētas pašvaldībai piederošās Kustamās mantas pirmo izsoli.
2. Atsavināt Kustamo mantu, pārdodot otrā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli, nosakot:
 - 2.1. otrās izsoles sākumcenu 23 983,35 *euro* (divdesmit trīs tūkstoši deviņi simti astoņdesmit trīs *euro* un 35 centi);
 - 2.2. otrās izsoles soli – 100 *euro* (viens simts *euro* un 00 centi);
 - 2.3. otrās izsoles nodrošinājumu 10 procentu apmērā no otrās izsoles sākumcenas, tas ir 2 398,34 *euro* (divi tūkstoši trīs simti deviņdesmit astoņi *euro* un 34 centi).
3. Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Īpašumu pārvaldes Mežsaimniecības nodaļai organizēt otro izsoli kārtībā, kāda noteikta Kustamās mantas izsoles noteikumos, kas apstiprināti ar Jūrmalas domes 2026. gada 30. aprīļa lēmumu Nr. 185 “Par sagatavoto kokmateriālu (kustamās mantas) atsavināšanu zemesgabalā Salas iela 3904, Jūrmalā”, ievērojot šī lēmuma 2. punktā noteikto.

Priekšsēdētājs

J. Lediņš