



JŪRMALAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS
Jūrmalā

Nr. _____
(protokols Nr. 5, . punkts)

Par zemesgabala Hercoga Jēkaba ielā 3,
Jūrmalā, izsoles rezultātu apstiprināšanu un
pirkuma līguma noslēgšanu

Jūrmalas dome 2026. gada 26. februārī pieņēma lēmumu Nr. 65 “Par zemesgabala Hercoga Jēkaba ielā 3, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu” par Jūrmalas valstspilsētas pašvaldībai piederošā zemesgabala, kadastra Nr. 1300 021 6518, ar kopējo platību 711 m², (turpmāk – zemesgabals) pārdošanu elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli, apstiprināja pirmās izsoles sākumcenu 13 700,00 *euro*, izsoles soli 959,00 *euro* un izsoles dalības maksu 20,00 *euro*, kā arī apstiprināja zemesgabala elektroniskās izsoles noteikumus (turpmāk – izsoles noteikumi).

Elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> izsludinātajā izsolē noteiktajā pieteikšanās termiņā no 2026. gada 20. marta līdz 2026. gada 9. aprīlim tika reģistrēti četri izsoles dalībnieki. Par izsoles uzvarētāju kļuva izsoles dalībnieks – *Vārds Uzvārds* (turpmāk – arī izsoles uzvarētājs), kura piedāvātā zemesgabala cena 23 290,00 *euro*, kas paaugstināta par 10 izsoles soļiem.

Atbilstoši izsoles noteikumu 6.2. apakšpunktam izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, viena mēneša laikā pēc paziņojuma par pirkuma summu saņemšanas dienas jāiemaksā visa pirkuma maksa, atrēķinot iemaksāto nodrošinājumu. Izsoles uzvarētājs Jūrmalas valstspilsētas administrācijas norēķinu kontā 2026. gada 23. martā iemaksāja izsoles nodrošinājumu 1 370,00 *euro* un atlikušo pirkuma maksu iemaksāja 2026. gada 23. aprīlī – 21 920,00 *euro*, līdz ar to saskaņā ar izsoles noteikumu 6.8. apakšpunktu ir pamats apstiprināt zemesgabala izsoles rezultātus.

Nemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34. panta otro daļu, 36. panta pirmo daļu, izsoles noteikumu 6.8., 6.9. un 6.10. apakšpunktu, elektronisko izsoļu vietnes 2026. gada 21. aprīļa Aktu par nekustamā īpašuma pārdošanu izsolē Nr. 4495910/0/2026-AKT un Jūrmalas Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2026. gada 21. aprīļa sēdes lēmumu (protokols Nr. 8.2-7/13), **Jūrmalas dome nolemj:**

1. Apstiprināt no 2026. gada 20. marta līdz 2026. gada 20. aprīlim notikušās zemesgabala izsoles rezultātus un pārdot zemesgabalu izsoles uzvarētājam – *Vārds Uzvārds*, par pirkuma maksu 23 290,00 *euro* (divdesmit trīs tūkstoši divi simti deviņdesmit *euro* un 00 centi).
2. Uzdot Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu nodaļai virzīt parakstīšanai zemesgabala pirkuma līgumu.

3. Pilnvarot Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības izpilddirektoru parakstīt zemesgabala pirkuma līgumu.

Priekšsēdētājs

J. Lediņš