



JŪRMALAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS Jūrmalā

Nr. _____
(protokols Nr. , . punkts)

Par Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības saistību apmēra palielināšanu prioritārā investīciju projekta “Maģistrālo ielu seguma virskārtas atjaunošana” īstenošanai

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 3. punktu viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir gādāt par pašvaldības īpašumā esošo ceļu būvniecību, uzturēšanu un pārvaldību.

Jūrmalas valstspilsētas attīstības programmas 2023.–2029. gadam, kas apstiprināta ar Jūrmalas domes 2022. gada 15. septembra lēmumu Nr. 409 “Par Jūrmalas valstspilsētas attīstības programmas 2023.–2029. gadam un Jūrmalas valstspilsētas attīstības programmas 2023.–2029. gadam Stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma Vides pārskata apstiprināšanu”, Rīcības plānā noteikta prioritātes Ē “Ērta un integrēta mobilitāte” rīcības virziena Ē1 “Kvalitatīva un droša satiksmes infrastruktūra” uzdevuma Ē1.2. “Atjaunot ielas un ceļus, uzlabot satiksmes drošību” darbība Ē1.2.2. “Jūrmalas ceļu un ielu atjaunošana/pārbūve, jaunu ielu izbūve, tiltu atjaunošana, t.sk. satiksmes mierināšanas pasākumu ieviešana”. Atbilstoši Attīstības programmas investīciju plānā 2026.–2028. gadam noteiktajam šīs darbības īstenošanai ir nepieciešams realizēt uzdevumu 4.Ē1”Ielu asfalta seguma kapitālais remonts”.

Projekts tiek realizēts atbilstoši Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) Ceļu fonda izlietojuma programmā noteiktajam, kura ietvaros 2026. gadā ir paredzēts veikt asfaltbetona seguma atjaunošanu Jūrmalas pilsētas maģistrālajās ielās:

1. Tukuma ielā, Jūrmalā – posmā no dzelzceļa pārbrauktuves līdz autoceļam A10 (Ventspils šoseja), 541 metru garumā un 6,6 metru platumā;
2. Rīgas ielā, Jūrmalā – posmā no Vienības prospekta līdz Pērkona ielai, 600 metru garumā;
3. Bulduru prospektā, Jūrmalā – posmā no 33. līnijas līdz Oskara Kalpaka prospektam, 1490 metru garumā, un posmā no Oskara Kalpaka prospekta līdz Vienības prospektam, 1370 metru garumā;
4. Meža prospektā, Jūrmalā – posmā no Madonas ielas līdz Krišjāņa Barona ielai, 1150 metru garumā un posmā no 6.līnijas līdz 9.līnijai 520 metru, 1670 metru garumā;
5. Vienības prospektā, Jūrmalā – posmā no Viestura ielas līdz Rēzeknes pulka ielai, 300 metru garumā;
6. Slokas ielā, Jūrmalā – posmā no Dzelzceļa pārbrauktuves līdz Slokas ielai 61, 974 metru garumā;
7. Rīgas ielā, Jūrmalā – posmā no Promenādes ielas līdz Saulei ielai, 100 metru garumā, posmā no Saules ielas līdz Pētera ielai 158 metru garumā, posmā no Pētera ielas līdz Turaidas ielai 95 metru garumā, posmā no Turaidas ielas līdz Viktorijas ielai 86 metru garumā, posmā no Konkordijas ielas līdz Jaunai ielai 97 metru garumā;

8. Dārzkopības ielā, Jūrmalā – posmā no Rīgas līdz Pērkona ielai, 100 metru garumā.

Maģistrālajās ielās kursē sabiedriskais transports, un tās savieno pilsētas blīvāk apdzīvotās teritorijas ar pilsētas centrālo daļu un sabiedriski nozīmīgiem objektiem. Realizējot investīcijas projektu “Maģistrālo ielu seguma virskārtas atjaunošana”, pašvaldībā tiks nodrošināta lietderīga investīciju īstenošana pašvaldības autonomās funkcijas izpildei atbilstoši Pašvaldību likuma normām, veicot kapitālieguldījumus pilsētas tranzīta ielu segumu atjaunošanā. Tas nodrošinās drošāku un ērtāku satiksmi, uzlabos mobilitāti pilsētā un būs būtisks ieguldījums pilsētas transporta infrastruktūras attīstībā un iedzīvotāju dzīves kvalitātes uzlabošanā, tajā skaitā:

1. uzlabos maģistrālās ielas seguma kvalitāti, pagarinās tās kalpošanas laiku un samazinās nepieciešamību veikt dārgākus seguma defektu remonta darbus;
2. nodrošinās drošāku, ērtāku un nepārtrauktu satiksmi;
3. uzlabos piekļuvi sabiedriski nozīmīgiem pakalpojumiem un objektiem;
4. uzlabos pilsētvides vizuālo tēlu un būs ieguldījums Jūrmalas infrastruktūras ilgtspējībā.

Jūrmalas valstspilsētas administrācija 2025. gadā īstenoja iepirkumu Nr. JVA 2025/98 “Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības ceļu, ielu un laukumu seguma uzturēšanas, atjaunošanas un izbūves darbi” un, pamatojoties uz 2026. gada 28. janvāra Atklāta konkursa procedūras ziņojumā noteikto, iepirkuma līguma slēgšanas tiesības piešķirtas Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “LIKTENIS”, reģistrācijas Nr. 40002004168, par kopējo summu 9 333 109,69 *euro* (deviņi miljoni trīs simti trīsdesmit trīs tūkstoši viens simts deviņi *euro* un 69 centi) ar PVN.

Pamatojoties uz 2026. gada 28. janvārī pieņemto lēmumu par līguma slēgšanas tiesību piešķiršanu Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “LIKTENIS”, reģistrācijas Nr. 40002004168, par pašvaldības ceļu, ielu un laukumu seguma uzturēšanas, atjaunošanas un izbūves darbiem, tajā skaitā līgumā noteiktajām būvdarbu vienību izmaksām, tika noteikts kapitālieguldījumu indikatīvais finansējums būvdarbu izmaksu segšanai maģistrālo ielas seguma virskārtas atjaunošanai pilnā apjomā 3 125 813,85 *euro* (trīs miljoni viens simts divdesmit pieci tūkstoši astoņi simti trīspadsmit *euro* un 85 centi) apmērā, tajā skaitā:

1. pašvaldības līdzfinansējums no valsts budžeta mērķdotācijas pašvaldību ceļu un ielu finansēšanai 468 872,08 *euro* (četri simti sešdesmit astoņi tūkstoši astoņi simti septiņdesmit divi *euro* un 08 centi);
2. valsts aizdevums 2 656 941,77 *euro* (divi miljoni seši simti piecdesmit seši tūkstoši deviņi simti četrdesmit viens *euro* un 77 centi).

No likuma “Par valsts budžetu 2026. gadam un budžeta ietvaru 2026., 2027. un 2028. gadam” 40. panta ceturtās daļas izriet, ka pašvaldība var saņemt jaunu aizņēmumu prioritāro investīciju projektu īstenošanai, ja:

1. pašvaldības saistību (aizņēmumu, galvojumu un citu ilgtermiņa saistību) (turpmāk – Saistību) apmērs kādā no saistību izpildes gadiem nepārsniedz 15 procentus no 2026. gada plānotajiem pamatbudžeta ieņēmumiem bez valsts budžeta transfertiem noteikta mērķa finansēšanai, tajā skaitā bez valsts budžeta transfertiem Eiropas Savienības un citas ārvalstu finanšu palīdzības līdzfinansētiem projektiem noteiktu mērķu (izdevumu) finansēšanai, un iemaksām pašvaldību finanšu izlīdzināšanas fondā (turpmāk – Vērtētajiem ieņēmumiem);
2. pašvaldības bilances ilgtermiņa saistību apmērs nepārsniedz 30 procentus no kopējās bilances summas un likviditātes koeficients (neieskaitot krājumus) nav zemāks par 0,8;
3. pašvaldībai nav neatmaksāts budžeta un finanšu vadības aizņēmums uzturēšanas izdevumu un kavēto maksājumu segšanai.

Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības uzņemto Saistību apjoms pret Vērtētajiem ieņēmumiem uz 2026. gada 1. martu ir 11,24 procenti, turpmākajiem gadiem Saistību apjoms ir redzams lēmumam pievienotajā informācijā. Savukārt pašvaldības bilances ilgtermiņa saistību apmērs no 2024. gada bilances ir 12 % un likviditātes koeficients 0,6, kā arī Pašvaldībai nav izsniegts budžeta un finanšu vadības aizņēmums uzturēšanas izdevumu un kavēto maksājumu segšanai.

Nemot vērā iepriekš minēto un ievērojot likuma “Par valsts budžetu 2026. gadam un budžeta ietvaru 2026., 2027. un 2028. gadam” 40. panta pirmās daļas 7. punktu, pamatojoties uz

Ministru kabineta 2019. gada 10. decembra noteikumu Nr. 590 "Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem" 5.2. apakšpunktu, Jūrmalas domes Apvienotās Finanšu komitejas un Pilsētsaimniecības un transporta jautājumu 2026. gada 12. marta atzinumu (protokols Nr. 1.2-11/25), **Jūrmalas dome nolemj:**

2026. gada prioritārā investīciju projekta "Maģistrālo ielu seguma virskārtas atjaunošana" īstenošanai, kas atbilst pašvaldības apstiprinātajai Jūrmalas valstspilsētas attīstības programmas 2023. – 2029. gadam Rīcības plāna prioritātes Ē "Ērta un integrēta mobilitāte" rīcības virziena Ē1 "Kvalitatīva un droša satiksmes infrastruktūra" uzdevuma Ē1.2. "Atjaunot ielas un ceļus, uzlabot satiksmes drošību" darbībai Ē1.2.2. "Jūrmalas ceļu un ielu atjaunošana/pārbūve, jaunu ielu izbūve, tiltu atjaunošana, t.sk. satiksmes mierināšanas pasākumu ieviešana" un nodrošina lietderīgu investīciju īstenošanu pašvaldības autonomās funkcijas - gādāt par pašvaldības īpašumā esošo ceļu būvniecību, uzturēšanu un pārvaldību - izpildei:

1. lūgt Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomei pieņemt lēmumu, kurā atbalstīts Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības lēmums ņemt aizņēmumu 2 656 942,00 *euro* (divi miljoni seši simti piecdesmit seši tūkstoši deviņi simti četrdesmit divi *euro* un 00 centi) apmērā ar izņemšanu 2026. gadā Valsts kasē ar Valsts kases noteikto procentu likmi prioritārā investīciju projekta "Maģistrālo ielu seguma virskārtas atjaunošana" īstenošanai;
2. noteikt, ka aizņēmums atmaksājams 20 gadu laikā no līguma noslēgšanas brīža ar atlikto pamatsummas maksājumu uz trīs gadiem;
3. noteikt, ka aizņēmuma atmaksa tiek garantēta ar Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības budžeta līdzekļiem.

Priekšsēdētājs

J. Lediņš