



JŪRMALAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS
Jūrmalā

Nr. _____
(protokols Nr. , . punkts)

Par telpu iznomāšanu Jūrmalas valstspilsētas
pašvaldības dibinātajās izglītības iestādēs

Saskaņā ar Jūrmalas domes 2023. gada 24. augusta lēmumu Nr. 363 “Par nekustamo īpašumu nodošanu valdījumā Jūrmalas Izglītības pārvaldei” Jūrmalas Izglītības pārvaldes valdījumā uz nenoteiktu laiku ir nodoti Jūrmalas domes dibināto izglītības iestāžu (turpmāk – izglītības iestādes) nekustamie īpašumi.

Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr. 97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” (turpmāk – MK noteikumi Nr. 97) 12. punkts noteic, ka lēmumu par nomas objekta nodošanu iznomāšanai pieņem iznomātājs. Atbilstoši MK noteikumu Nr. 97 23. punktam nomnieku noskaidro rakstiskā, mutiskā vai elektroniskā izsolē. Savukārt minēto Ministra kabineta noteikumu 24. punkts noteic, ka nomas objekta iznomātājs pieņem lēmumu par piemērojamo izsoles veidu.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punkts noteic, ka publiska persona rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir – manta nododama lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu.

Lai nodrošinātu telpu iznomāšanu izglītības iestādēs dzērienu, ēdienu un uz kodu tirdzniecības automātu izvietošanai un pašvaldība gūtu iespējami augstāku cenu par šādu dzērienu, ēdienu un uz kodu tirdzniecības automātu izvietošanu, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73. panta trešo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punktu, Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr. 97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 12., 23. un 24. punktu, ņemot vērā Jūrmalas domes Izglītības, jaunatnes un sporta jautājumu komitejas 2026. gada 12. februāra sēdes atzinumu (protokols Nr. 1.2-11/13), **Jūrmalas dome nolemj:**

1. Iznomāt izglītības iestāžu telpas, dzērienu, ēdienu un uz kodu automātu izvietošanai.
2. Uzdot Jūrmalas Izglītības pārvaldei organizēt rakstisku izsoli par telpu nomas tiesībām izglītības iestādēs, saskaņojot ar attiecīgās izglītības iestādes direktoru, dzērienu, ēdienu un uz kodu automātu izvietošanai.
3. Apstiprināt Jūrmalas Izglītības pārvaldes aprēķināto telpu nosacīto nomas maksu mēnesī viena dzērienu, ēdienu un uz kodu automāta izvietošanai Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības dibinātajās izglītības iestādēs par 1 m² - 7,20 EUR, neieskaitot pievienotās vērtības nodokli.
4. Pilnvarot Jūrmalas Izglītības pārvaldi lēmuma 2. punkta izpildei, tajā skaitā:
4.1. izveidot izsoles komisiju;

- 4.2. izstrādāt un apstiprināt izsoles noteikumus, nosakot, ka par dzērienu, ēdienu un uz kodu automāta elektroapgādi nomnieks papildus norēķinās saskaņā ar elektroenerģijas patēriņa kontrolskaitītāja rādījumiem;
- 4.3. slēgt telpu nomas līgumus ar izsoles uzvarētājiem.
5. Ieņēmumus no maksas pakalpojumiem ieskaitīt Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības budžetā, ieskaitot to Jūrmalas valstspilsētas administrācijas norēķinu kontā.
6. Jūrmalas Izglītības pārvaldei sadarbībā ar Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Komunikācijas pārvaldes Sabiedrisko attiecību nodaļu nodrošināt izsoles noteikumu publicēšanu pašvaldības tīmekļa vietnē www.jurmala.lv un citos pašvaldības informatīvajos kanālos.
7. Atzīt par spēku zaudējušu Jūrmalas domes 2025. gada 25. septembra lēmumu Nr. 511 “Par telpu nomas maksas apstiprināšanu ēdiena/dzēriena automāta izvietošanai Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības dibinātajās izglītības iestādēs”.

Priekšsēdētājs

J. Lediņš