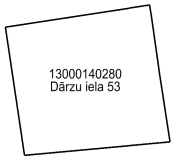
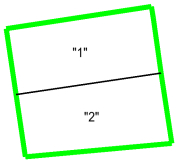
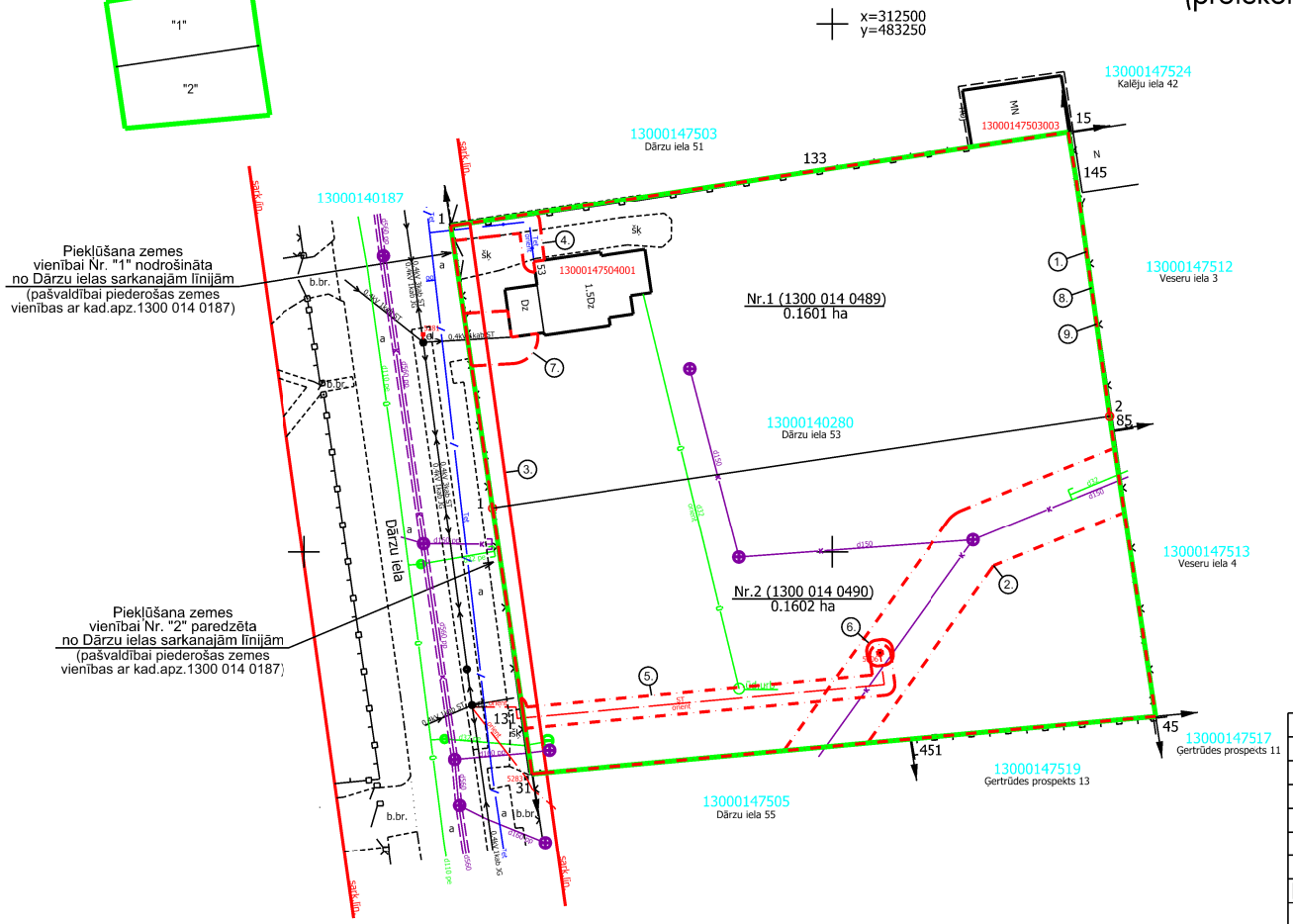
Projektētās teritorijas shēma pirms zemes ierīcības projekta izstrādes



Projektētās teritorijas shēma pēc zemes ierīcības projekta izstrādes



Pielikums Jūrmalas domes 2026. gada ... janvāra lēmumam Nr. ... (protokols Nr. .., ... punkts)



UZMĒRĪJUMS REĢISTRĒTS
un elektroniski parakstīts
Jūrmalas valstspilsētas administrācijas
Pilsētplānošanas pārvaldes
Ģeomātikas un inženieru nodaļa
A.Nikolajeva - 25.11.2025
Nr.1292-2025

APZĪMĒJUMI	
13000140280	esošās zemes vienības kadastra apzīmējums
5	esošās zemes vienības robeža ar robežpunktu
	zemes ierīcības projekta robeža
	projektēto zemes vienību robežas
1	projektētās zemes vienības robežpunkts
Nr.1 (13000140489) 0.1601 ha	projektētās zemes vienības kadastra apzīmējums un platība
13000147504001	būve un būves kadastra apzīmējums
1	zemes vienības apgrūtinājuma teritorijas kārtas numurs
1.	7311010300 - Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija
2.	7312010300 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pašteces kanalizācijas vadu
3.	7312030100 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar ielu vai ceļu – sarkanā līnija
4.	7312040100 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju
5.	7312050201 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju
6.	7312050300 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu sadales iekārtu
7.	7312050601 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem
8.	7312070101 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap kuģošanas drošībai paredzēto navigācijas tehnisko līdzekli - bāku
9.	7312070202 - navigācijas tehniskā līdzekļa aviācijas gaisa kuģu lidojumu drošības nodrošināšanai tālās ietekmes zona

INFORMĀCIJA PAR ZEMES IERĪCĪBAS PROJEKTA SASKAŅOŠANU			
Institūcija	Institūcijas pārstāvis Vārds Uzvārds	Saskaņošanas datums	Piezīmes
AS "GASO"	Armands Virsis	30.10.2025	Saskaņots Nr.37.1-14/5980
AS "Sadales tīkls"	Andris Lapčenoks	23.10.2025	Saskaņots Nr.309020-22/P-146393
SIA "Tet"	Renāts Bāders	11.11.2025	Saskaņots Nr.PN-383531
SIA "Jūrmalas siltums"	Andris Rudzītis	24.10.2025	ZIP skice saskaņota
SIA "Jūrmalas gaisma"	Viesturs Grīnbergs	24.10.2025	Saskaņots Nr.366/24

Projektētās zemes vienības											
Nr.	Pirmsreģistrācijas kadastra apzīmējums	Platības no esošajām zemes vienībām	Platība	Apgrūtinājumi		Adresācijas priekšlikums			Priekšlikums nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanai		
				Kārtas Nr.	klasifikācijas kods	Adrese	Darbība	Saistītie objekti	Klasifikācijas kods	Atšifrējums	Platība (ha)
1.	1300 014 0489	0.1601 ha no 1300 014 0280	0.1601 ha	1.	7311010300	Dārzu iela 53, Jūrmala	adreses piešķiršana	13000147504001 (dzīvojamā māja)	0601	Individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme	0.1601
				3.	7312030100						
				4.	7312040100						
				8.	7312070101						
				9.	7312070202						
2.	1300 014 0490	0.1602 ha no 1300 014 0280	0.1602 ha	1.	7311010300	Dārzu iela 53A, Jūrmala	adreses piešķiršana	nav	0601	Individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme	0.1602
				2.	7312010300						
				3.	7312030100						
				5.	7312050201						
				6.	7312050300						
				7.	7312050601						
				8.	7312070101						
				9.	7312070202						
		Kopā:	0.3203 ha								0.3203

Piezīmes: 1. Zemes vienības robeža attēlota atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētajiem telpiskajiem datiem.
2. Zemes ierīcības projekta realizācijas laikā, veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu platības var tikt precizētas.

Esošās zemes vienības	
Kadastra apzīmējums	Platība
1300 014 0280	0.3203 ha
Kopā:	0.3203 ha

ZEMES IERĪCĪBAS PROJEKTS

nekustamais īpašums ar kadastra numuru 1300 014 7504

Zemes vienība Dārzu iela 53, Jūrmala ar kadastra apzīmējumu 1300 014 0280

Zemes ierīcības projekta grafiskās daļas mērogs 1: 500 LKS-92 koordinātu sistēma Mēroga koeficients 0.999603	Kartogrāfiskā pamatne: zemes robežu plāns: M 1:500, 10.12.2004 SIA "Latvijasmernieks.lv" mērnieks Maksims Pahtusovs	
Nekustamā īpašuma īpašniece:	Vārds Uzvārds	e-paraksts
Zemes ierīkotājs, sertifikāts Nr.AA0139, izdots 29.11.2019., derīgs līdz 08.12.2025.		Sanita Šķēle

DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.
DOKUMENTA PARAKSTĪŠANAS DATUMS IR PĒDĒJĀ PIEVIENOTĀ DROŠA ELEKTRONISKĀ PARAKSTA UN TĀ LAIKA ZĪMOGA DATUMS