



JŪRMALAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS

Jūrmalā

2026. gada

Par zemesgabala Garkalnes ielā 2A, Jūrmalā,
(Sloka 0005) izsoles rezultātu apstiprināšanu un
pirkuma līguma noslēgšanu

Nr.

(protokols Nr. , . punkts)

Jūrmalas dome 2025. gada 30. oktobrī pieņēma lēmumu Nr. 530 “Par zemesgabala Garkalnes ielā 2A, Jūrmalā, (Sloka 0005) pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli” par Jūrmalas valstspilsētas pašvaldībai piederošā zemesgabala Garkalnes ielā 2A, Jūrmalā, (Sloka 0005) kadastra Nr. 1300 021 0005, ar kopējo platību 1383 m², (turpmāk – zemesgabals) pārdošanu elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli, apstiprināja otrās izsoles sākumcenu 16 560,00 *euro*, izsoles soli 1 160,00 *euro* un izsoles dalības maksu 20,00 *euro*, kā arī apstiprināja zemesgabala elektroniskās izsoles noteikumus (turpmāk – izsoles noteikumi).

Elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> izsludinātajā izsolē noteiktajā pieteikšanās termiņā no 2025. gada 21. novembra līdz 2025. gada 11. decembrim tika reģistrēts viens izsoles dalībnieks. Par izsoles uzvarētāju kļuva izsoles dalībnieks *Vārds Uzvārds*, personas kods *personas kods*, (turpmāk – arī izsoles uzvarētājs) kura piedāvātā zemesgabala cena ir 17 720,00 *euro*, kas paaugstināta par vienu izsoles soli.

Atbilstoši izsoles noteikumu 6.2. apakšpunktam izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, viena mēneša laikā pēc paziņojuma par pirkuma summu saņemšanas dienas jāiemaksā visa pirkuma maksa, atrēķinot iemaksāto nodrošinājumu. Izsoles uzvarētājs Jūrmalas valstspilsētas administrācijas norēķinu kontā 2025. gada 8. decembrī iemaksāja izsoles nodrošinājumu 1 656,00 *euro* un atlikušo pirkuma maksu iemaksāja 2026. gada 20. janvārī – 16 064,00 *euro*, līdz ar to saskaņā ar izsoles noteikumu 6.8. apakšpunktu ir pamats apstiprināt zemesgabala izsoles rezultātus.

Nemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34. panta otro daļu, 36. panta pirmo daļu, izsoles noteikumu 6.8., 6.9. un 6.10. apakšpunktu, elektronisko izsoļu vietnes 2025. gada 23. decembra Aktu par nekustamā īpašuma pārdošanu izsolē Nr. 4330083/0/2025-AKT un Jūrmalas Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2025. gada 23. decembra sēdes lēmumu (protokols Nr. 8.2-7/37), **Jūrmalas dome nolemj:**

1. Apstiprināt no 2025. gada 21. novembra līdz 2025. gada 22. decembrim notikušās zemesgabala izsoles rezultātus un pārdot zemesgabalu izsoles uzvarētājam – *Vārds Uzvārds*, personas kods *personas kods*, par pirkuma maksu 17 720,00 *euro* (septiņpadsmit tūkstoši septiņi simti divdesmit *euro* un 00 centi).
2. Uzdot Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu nodaļai virzīt parakstīšanai zemesgabala pirkuma līgumu.

3. Pilnvarot Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības izpilddirektoru parakstīt zemesgabala pirkuma līgumu.

Priekšsēdētājs

J. Lediņš