



JŪRMALAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS
Jūrmalā

Nr. _____

Par lokālplānojuma zemesgabalam
Dubultu prospektā 101, Jūrmalā,
apstiprināšanu

(protokols Nr. , . punkts)

Pamatojoties uz Jūrmalas domes 2022. gada 24. novembra lēmumu Nr. 545 „Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemesgabalam Dubultu prospektā 101, Jūrmalā, lai izdarītu grozījumus Jūrmalas pilsētas Teritorijas plānojumā” (turpmāk – Lēmums Nr. 545) teritorijai ir izstrādāts lokālplānojums (turpmāk – lokālplānojums), lai grozītu un detalizētu Teritorijas plānojuma nosacījumus zemesgabalā Dubultu prospektā 101, Jūrmalā.

2023. gada 21. decembrī tika pieņemts Jūrmalas domes lēmums Nr. 596 “Par lokālplānojuma zemesgabalam Dubultu prospektā 101, Jūrmalā, nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai” (turpmāk – Lēmums Nr. 596).

Atbilstoši Lēmumam Nr. 596 lokālplānojumam ir veikta publiskā apspriešana un saņemti institūciju atzinumi.

Publiskās apspriešanas ietvaros saņemtas divas pozitīvas iedzīvotāju atsauksmes par lokālplānojuma redakciju.

Lokālplānojums izstrādāts atbilstoši izdotajam darba uzdevumam, kas apstiprināts ar Lēmumu Nr. 545 un normatīvo aktu prasībām. Par lokālplānojumu saņemti pozitīvi institūciju atzinumi. Nav saņemts akciju sabiedrības “Sadales tīkls” atzinums un atbilstoši Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” (turpmāk – Noteikumi Nr. 628) 62. punktam tiek pieņemts, ka akciju sabiedrībai “Sadales tīkls” nav publiskas intereses par attiecīgo plānošanas dokumentu.

Atbilstoši Noteikumu Nr. 628 87. punktam, izvērtējot iesniegto lokālplānojuma redakciju un ziņojumu par saņemto priekšlikumu un institūciju atzinumu izvērtēšanu, konstatēts, ka nav nepieciešams veikt sagatavotās redakcijas tālāku pilnveidošanu.

Saskaņā ar Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12. panta pirmo daļu un 25. pantu, Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 88.1. apakšpunktu un 91. punktu, izskatot lokālplānojuma projektu un Jūrmalas domes Attīstības un vides jautājumu komitejas 2024. gada 13. marta atzinumu (protokols Nr. 1.2-___/___), Jūrmalas dome **nolemj**:

1. Apstiprināt lokālplānojumu zemesgabalam Dubultu prospektā 101, Jūrmalā. Ar lokālplānojuma paskaidrojuma rakstu, apbūves nosacījumiem un grafisko daļu var

iepazīties valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā <https://geolatvija.lv> un pašvaldības tīmekļvietnē www.jurmala.lv, un ar lokālpilnošanas pilnu dokumentāciju var iepazīties Jūrmalas valstspilsētas administrācijas (turpmāk – Administrācija) Pilsētplānošanas pārvaldes arhīvā Edinburgas prospektā 75, Jūrmalā.

2. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr. ____ „Par lokālpilnošanas Dubultu prospektā 101, Jūrmalā, grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu”.
3. Lokālpilnošanas izstrādes vadītājam nodrošināt šī lēmuma un paziņojuma par šī lēmuma 1. punktā minētā lokālpilnošanas apstiprināšanu ieviešanu Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā.
4. Lokālpilnošanas izstrādes vadītājam nodrošināt šī lēmuma 2. punktā minēto saistošo noteikumu nosūtīšanu izsludināšanai oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”, izmantojot teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmu.
5. Administrācijas Komunikācijas pārvaldes Sabiedrisko attiecību nodaļai, nodrošināt paziņojuma par šī lēmuma 1. punktā minētā lokālpilnošanas apstiprināšanu publicēšanu pašvaldības tīmekļvietnē www.jurmala.lv un pašvaldības informatīvajā izdevumā.
6. Administrācijas Administratīvi juridiskās pārvaldes Administratīvajai nodaļai, piecu darbdienu laikā pēc šī lēmuma spēkā stāšanās, nodrošināt lēmuma un saistošo noteikumu ieviešanu pašvaldības tīmekļvietnē www.jurmala.lv.

Priekšsēdētāja

R. Sproģe